



Stručný popis návrhu, vysvětlení konceptu návrhu

Historický hospodářský dvůr z 18.století, který v téměř původní podobě zůstal na předmětném pozemku, je pro náš návrh vodící urbanistický vzor, který se snažíme do maximální míry zachovat a posílit, abychom do něj mohli vstoupit novou, moderní a intenzivnější zástavbou.

Původní dvůr tvořily dlouhé stavby po obvodu pozemku, dle historických map byl prostřední dům dostavěn později (ve 20.století). Interpretujeme tento princip původního ohraničení dvora budovami, jejich zachováním a doplněním novými. Na jižní a východní straně pozemku domy zachováváme a na severovýchodě a západě doplňujeme budovami podobných proporcí a s podobnou kompaktností. Původní objekt na západní straně pozemku se nám nepodařilo zachovat z důvodu náročnosti stavebního programu a omezené velikosti pozemku, přišli by omezi nový návrh. Jeho určitou náhradou je novostavba bytového domu, která by z urbanistického i výtvarného hlediska dobře fungovala se sedlovou střechou, v této prověřovací studii jsme ale vyzkoušeli praktičtější podobu s rovnou zelenou střechou. Objekt naproti, kterým přímo navazujeme na stávající stavbu se sedlovou střechou přebírá tvar původního domu. Malý dům, který byl dostavěn později doprostřed dvora, bouráme.

Do takto částečně zachovaného a zároveň důsledněji ohraničeného dvora vkládáme školu, jako o něco ležící a jemněji působící stavbu. Škola je umístěna tak, aby rozdělila původní prostor dvora na veřejnou část a na soukromou část školních dvůrů a provozů.

Fungování veřejného prostoru, nová návés nebo náměstí

Nová návés, v našem případě spíše náměstí, vzniká podél ulice Hlavní za sýpkou, nyní obecním úřadem, původním bytovým domem a dalším zachovaným domem, nyní obřadní síň nebo služby, které dohromady tvoří severní vymezení nového náměstí. Dále je náměstí vymezeno ze západu novým bytovým domem se službami a komerčním využitím v přízemí, a přístavbou k původnímu objektu na východě, kde jsou uvažovány také převážně služby nebo obchody nebo kavárna. Z jižní strany uzavírá celou náměstí škola, která se napojuje na stávající domy na jihu a východě. Takto nové vzniklý veřejný prostor je pro pěší přístupný průtokami skrz severní linii domů, a nově dvěma pasážemi, z nichž jedna prochází novostavbou bytového domu na západě, druhá novostavbou na východě.

Nové parkování je rozptýleno na různých místech po vnějším obvodu náměstí, převážně u nově vzniklého parteru ulice K Beckovu, kde v přízemí bytového domu budou také služby a obchody. Náměstí je v režimu pěší zóny, zároveň by bylo ideální maximálně podpořit cyklistickou dopravu jako dopravu do školy, úřadu, ke kadeřnicku atd., takže je samozřejmě možné odstavit kola v některém ze stojánků na náměstí, chodci mají ale přednost: náměstí by mělo být bezpečné a klidné.

Náměstí je „opticky“ protaženo přes silnici, čímž se pocitově rozšiřuje, propojuje se se stávajícím parkem naproti, ale hlavní dlažba na komunikaci slouží jako psychologické zpomalení pro projíždějící automobilovou dopravu.

Škola náměstí ovlivňuje ve svém rytmu, který se přirozeně mění během dne. Kromě přicházení a odcházení ze školy hlavním vchodem, který je v podstatě uprostřed náměstí, se přidává k tomu náležející čekání, postávání, domlouvání dalších aktivit a tím prodloužení setrvání pobytu na náměstí, které se pak míjí s aktivitami ostatních obyvatel, nebo dalšími pochůzkami po náměstí, zastavením se v kavárně, drobnými nákupy, zařizováním...

legenda

- Škola
- 1 síňová
- 2 hlavní vstup, lobby
- 3 síň, 1. vstup
- 4 učebna, síň
- 5 sklad / technologie / dílna
- 6 kuchyně
- 7 jídelna
- 8 centrální šatny
- 9 lavicová místnost pro společensko-prospěšnou činnost
- 10 koncertní místnost
- 11 kontrolní bod / vstřížka
- 12 školní zahrada
- 13 sazení pro údržbu venkovních ploch

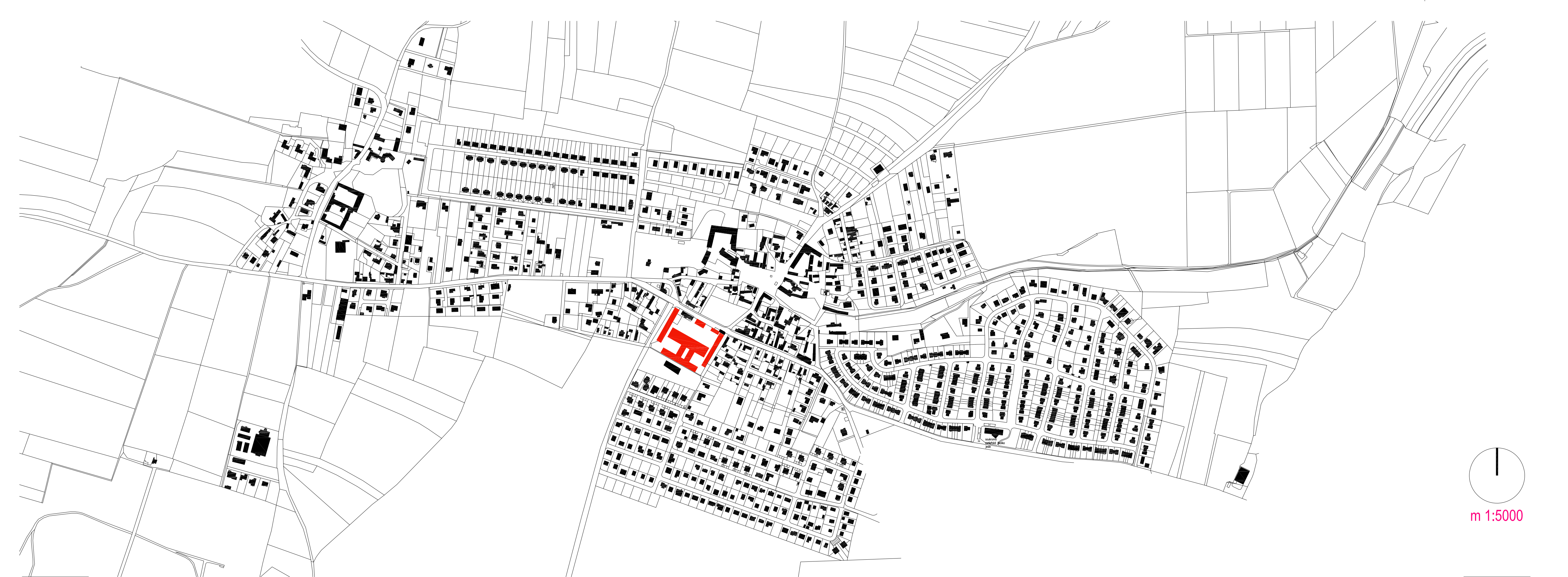
obecní zástavba

- 14 komerční plochy k pronájmu
- 15 vstup do bytového domu
- 16 kavárna
- 17 obecní úřad
- 18 obřadní síň / komunitní centrum

schéma jednotlivých objektů

- S01 základní škola (návní objekt)
- S02 víceúčelová hala / tělocvična
- S03 škola jižní objekt (přísty, 1. vstup)
- S04 škola východní objekt (kuchyně)
- S05 bytový dům (ulice K Beckovu)
- S06 objekt pro prodejny a služby (ulice Za Dvorem)
- S07 obecní úřad - sýpka
- S08 objekt s obřadní místností

m 1:250



m 1:5000